

Referat af Grundejerforening Sorsigvej/Skindermarksvej´s generalforsamling 13.september 2021

Linda bød velkommen til dette års generalforsamling som pga. Covid 19 først kunne afholdes nu.

Ad. 1 valg af dirigent

Sonja blev valgt.

Ad. 2 Valg af referent

Birthe blev valgt.

Ad. 3 Formandens beretning.

Generalforsamlingen blev pga. de særlige omstændigheder ved Corona restriktionerne udskudt til nu. Af samme årsag har der ikke rigtig været nogen aktiviteter udover de nødvendige for at holde driften af foreningen. Det eneste store der er sket er, at man i bestyrelsen besluttede i samarbejde med Norlys, at alle husstande skulle have indlagt fibernet ind til huset. Dette er blevet udført uden beregning. Så har Holger vores havemand fået opgaverne som ellers blev udført på klytdage og derfor også kan skrive ekstra timer på. Holger har udtrykt, at han regner med at kunne fortsætte et år mere, men så skal der findes en anden løsning.

Da bestyrelsen ikke selv har kræfter til at igangsætte aktiviteter vil man gerne opfordre andre beboere til dette og så støtter bestyrelsen meget gerne.

Der var enkelte spørgsmål til beretning vedrørende fibernet – hvis der er sket skade under arbejdet ved husene skal man selv kontakte Norlys som så handler på det.

Beretningen blev godkendt.

Ad.4 Regnskab/budget

Kasserer fremlagde regnskab for 2020. Enkelte spørgsmål til Bricksite og Hostmaster, som er de digitale redskaber til at holde og betjene hjemmesiden. Der var tale om dobbelt udgift da Helle som tidligere var ansvarlig ved en fejltagelse selv havde betalt regning fra Bricksite for 2019 som hun så fik refunderet i 2020, derfor blev det til det dobbelte i 2020. På spørgsmål om hvad digitalisering indeholdt blev dette besvaret med indkøb af en bærbar computer som så kan anvendes til at have referater m.m . digitalt frem for de mange mapper som efterhånden findes.

Budget 2021 blev også kort gennemgået. Der blev gjort opmærksom på at der er afsat midler på 50.000 til projekter, som måske ikke når at blive brugt.

Regnskab og budget blev godkendt

Ad. 5 Valg af bestyrelse

Der er kun 4 i bestyrelsen, da der har været udskiftning i perioden, har man ikke helt styr på hvem der på valg, men Michael er på valg. Han vælges med akklamation og så drøftede man udfordringen med at få nogen til at stille op. En kraftig opfordring fra generalforsamlingen til at overveje at stille op til bestyrelsen ved generalforsamlingen i marts 2022. Alternativ kan blive at man må lade det gå på skift mellem husene.

Den nuværende bestyrelse bliver indtil generalforsamlingen i marts hvorefter der skal vælges en ny på 5 medlemmer samt supleanter. Bestyrelsen består af

Linda Schnor Skindermarksvej 22, Formand

Klaus Wunsch Skindermarksvej 16 , Kasserer

Hanne Mette Pedersen, Sorsigvej 13

Mikael Rostholm, Sorsigvej 9

Ad.6. Fastsættelse af kontingent med forslag om nedsættelse af kontingent til bestyrelsesmedlemmer.

Der har tidligere været forskellige nedsættelser af kontingent til formand, næstformand og kasserer mens for 2019 f.eks. var der nedsættelse på 300 kr. til hele bestyrelsen.

Bestyrelsen foreslår, at der for 2021 og fremover gives nedsættelse til 0 kr. i kontingent for alle bestyrelsesmedlemmer for at forsøge at få nogle til at stille op til bestyrelsen.

Nedsættelse af kontingent til 0 kr. blev enstemmigt vedtaget

Ad.7 Kontingent ændring de kommende år forslag på 500 kr. for 2022 og yderligere 500 kr. i 2023.

Efter en længere drøftelse af behovet for kontingent stigning med baggrund i en sikring af at kunne opfylde behovet ved større reoveringer af kloakker og fliser samt evt. forhøjede udgifter til pasning af fællesarealerne blev foreslået at man allerede for 2022 lader kontingent stige med 1000 kr.

Dette forslag blev vedtaget af generalforsamlingen.

Ad.8 Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

Ad. 9 Evt.

Bestyrelsen vil gerne opfordre til at man holder sit område rundt om huset og evt. stakitter så alle kan være der, da der ellers kan overvejes at få rengjort området på den enkeltes regning.

Kommunen har endnu ikke meldt ud om de mange forskellige affaldsspande men bestyrelsen følger dette for at se om der kan laves en fælles løsning.

Ad.10 Tak for i år

Referent Birthe Povlsen