

## Dagsorden og referat fra bestyrelsesmøde tirsdag d. 05. september kl. 19.00 hos Helle / Sorsigvej 15

### 1. Opsamling fra bestyrelsesmøde d. 23.05.2023

- Velkomstmappe v. Hanne Mette og Britta - er udført
- Brønde er sunket og tilstoppet – Helle  
Vi har fået tilbud fra en entreprenør, i alt 4 brønde skal rettes op. så det bliver sat i gang, når det er ordnet, bliver rørene spulet.
- Oversigt over kloarker og brønde – Helle og Britta – er fundet
- Ansvar for lamper/ belysning – Hanne Mette Der er forhørt ved Esbjerg kommune. Det er grundejerforeningen der står for vedligehold m.v.
- Havemand / dame - ?? Grønt udvalg  
Der er meget grønt visse steder, så forslag om at lave en liste over opgaver, som beboere her kan byde ind på.  
Der arbejdes på at få fat i en der vil tage jobbet med vedligehold af de grønne områder.
- Grønt udvalg – rydder op i redskabsskuret er udført
- Ny hængelås + nøgler til skur. Britta - er udført
- Maling til P.pladser – Anne. Opmaling af P.pladser tages op i 2024
- Parkering omkring flagstangen – fra sidste møde – den er ”parkeret” indtil videre

### 2. Kasseren

Klaus redegjorde for udgifter samt indtægter på nuværende tidspunkt.

Banken har forhøjet gebyrer

Klaus har forhørt hvilke tilbud andre pengeinstitutter kan give, men der er ikke den store forskel.

### 3. Indkomne forslag / forespørgsler til bestyrelsen

Hvordan er proceduren for at købe en carport, hvis dette er muligt.

Der er beskrevet i både vedtægter og ordensregler, at der kan ansøges om en – og kun en carport pr. matrikel på fællesareal.

Ønsker nogen at sælge / købe, er det en sag mellem de enkelte, blot skal det rettes på BBR samt bestyrelsen skal orienteres.

### 3. I øvrigt

a: ”Tårnet” på legepladsen er repareret + nye brædder på bænken

b: Bekæmpelse af myrer / Britta

c: *Vedr. både salg og køb:* Vedtægter stk. 5: Både tidligere ejer samt køber er forpligtet til at anmelde ejerskiftet

d: Debat om afholdelse af klytdage / vedligehold af fællesareal ??

Vil blive fremlagt på generalforsamlingen

e: Delvis fritagelse af kontingent for bestyrelsen ( Forslag til Generalforsamling 2024 / derefter skal det i vedtægterne)

g: Årshjulet: Emner der skal på, så den kan bruges fremadrettet.

#### **4. Eventuelt**

Legepladsen: gyngestativet trænger også til at blive eftersat / repareret.  
Hanne Mette tager opgaven.

Det bliver snart efterår / vinter, hvilket medfører risiko for rotter. Vi lægger en seddel i postkasserne.

#### **5. Næste møde**

Næste møde bliver tirsdag d. 07.11.23 kl. 19.00 ved Hanne Mette.

Referent Britta